



Metsasaare  
35301:001:1057  
MAATULUNDUSMAA 100%  
80473 m²

# MÄEPEA KÜLA SÕODISAARE KINNISTU

## DETAILPLANEERING

### OLEMASOLEV OLUKORD

Sõodisaare  
35301:001:1674  
TOOTMISMAA 100%  
20761 m²

1

Välja-Jüri  
35301:001:0673  
MAATULUNDUSMAA 100%  
27702 m²

Kodusaare  
35301:001:1675  
MAATULUNDUSMAA 100%  
23146 m²

## PLANEERINGUALAL ASUVATE OLEMASOLEVATE HOONETE SPETSIFIKATSIOON

TÄHIS JOONISEL	HOONE NIMETUS	EHR KOOD	EHITISEALUNE PIND M²	KASUTUSOTSTARVE
1	LAUT	116048549	1326	LOOMAKASVATUSHOONE

#### LEPPEMÄRGID

- planeeritava ala piir
- katastriüksuste piirid
- 10 kV õhuliin
- veetrass
- madalpinge õhuliin
- tehnovõrgu kaitsevöönd
- olemasolevad hooned
- KAITSEVÖÖND

#### Märkused ja kasutatud materjalid:

- Joonise alusplaanina on kasutatud Kirjanurk OÜ (MTR: EEG000496) poolt koostatud digitaalselt moodistatud alusplaani mõtkavas M 1:500 (Kuusalu vald, Mäepea küla Sõodisaare kinnisti "Geodeetiline alusplaan", tšõ nr 10820G), moodistatud 01.10.2023. Koordinaadid riiklikus koordinaatide süsteemis L-Est 97; Kõrgused EH2000 süsteemis
- Planeeringuala piir on loetavuse huvides nihutatud 0.5 m väljapoole selle tegelikust asukohast.
- Katastriüksuste piirid Maa-ametist seisuga 01.10.2023.
- Detailplaneeringu seletuskiri ja joonised on omavahel lahutamatu seotud planeeringu osad.

<div></div> <div>reg nr 11170952 MTR EEP000550 Kõo tee 23 Elva</div> <div>+372 58 11 5200 peeter.aunapu@gmail.com</div>	OBJEKTI NIMETUS			SÕODISAARE KINNISTU DETAILPLANEERING		TÖÖ NR. K 3108/24			
	OBJEKTI ASUKOHT HARJU MAAKOND KUUSALU VALD MÄEPEA KÜLA SÕODISAARE KINNISTU		JOONIS				OLEMASOLEV OLUKORD		
			MÕÖTKAVA 1:500		FORMAAT A3		KUUPÄEV 31.08.2024		
	KOOSTAS PEETER AUNAPU		/allkirjastatud digitaalselt/ HUVITATUD ISIK OÜ VEMUS		ERIALA AE		STAADIUM DP		JOONISE NR. 2